

Số: 220/TB-THADS

Mê Linh, ngày 27 tháng 12 năm 2018

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số: 1224 /CV

Ngày 27 tháng 12 năm 2018

### THÔNG BÁO

#### Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 03/2017/QĐST-KDTM ngày 21 tháng 8 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Mê Linh, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 5 năm 2018 của Chỉ cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số 28/QĐ-CCTHA ngày 15/6/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản tại Chứng thư số 01821553 - PD ngày 17 tháng 12 năm 2018 của Công ty Cổ phần Giám định và thẩm định giá Phương Đông;

**1. Tên người có tài sản :** Chi cục thi hành án dân sự huyện Mê Linh.

**2. Tên tài sản đấu giá:**

Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất tại thửa số 152, tờ bản đồ số 17, diện tích 282,1m<sup>2</sup> đất tại địa chỉ tổ 1, thị trấn Chi Đông, huyện Mê Linh, TP Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất số BB735825 do UBND huyện Mê Linh cấp ngày 27/9/2010 đứng tên họ ông Ngô Gia Trung.

Được thẩm định với tổng giá trị là: **2.431.207.025 đồng** (Hai tỷ, bốn trăm ba mươi một triệu, hai trăm linh bảy nghìn, không trăm hai mươi lăm đồng).

Tổng giá trị tài sản đã kê biên được thẩm định với giá là: **2.804.000.000 đồng** ( Hai tỷ, tám trăm linh tư triệu đồng).

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản :**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá:

- Phương án đấu giá khá thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định:

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**  
**Ngày 28 và 29/12/2018** (Trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh thành phố Hà Nội – Địa chỉ: Khu hành chính huyện, thôn Nội Đồng, xã Đại Thịnh, huyện Mê Linh, TP Hà Nội để được hướng dẫn.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./

*Nơi nhận:*

- Trang TT điện tử Cục THADS
- Thành phố Hà Nội (dễ dàng)
- Lưu: VL, HSTBA

